



Referat nr. 66 fra bestyrelsesmøde den 23. november 2015

Tilstede: Arne, Frank, Kurt, Lisbeth

Afbud: Ole, Tonny

Uden afbud: Daniel

Dirigent: Arne

Referent: Lisbeth

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Indkomne klager
4. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
5. Ting til drøftelse/beslutning
6. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 65 fra 26. oktober 2015 er godkendt.

Ad. 2:

Arne byder velkommen.

Indholdet af det forestående repræsentantskabsmøde, tirsdag d. 1. december drøftes. Der vil, blandt andet, være besøg af en rådgiver fra Nordjyllands Politi, som kommer med bud på, hvordan vi kan øge trygheden i boligområder, som vores.

Desværre orienterede formanden herefter, om 2 anmeldelser af forsøg på indbrud, henholdsvis på Frank Rygårdsvej 3 og Stationsvej 57.

Den. 12. november havde formanden besøg af Tuen Media, i Fælleshuset på Bakkevej, hvor huset blev vist frem og fotograferet til en tryksag, som boligselskabet forventes at sende ud omkring juletid.

Den 13. november var der så 1. års eftersyn på Fælleshuset. Og udover en utæthed ved yderdøren og obligatorisk justering af vinduer og døre, er alt i orden.

Vedrørende den varslede opsætning af koldtvandsmålere på Frank Rygårdsvej, Ringholmsvej og Stationsvej (fra Kridtstien og ind mod byen), så bliver opgaven sendt i udbud, når Kærsgaard & Andersen har udfærdiget materiale hertil.

I henhold til tidligere forespørgsel angående nye komfurer, så arbejder Peter Andersen og Henrik Lykholt på sagen.

Og så meddeles det til bestyrelsens medlemmer og afdelingens beboere, **at formanden, i perioden fra mandag d. 7. december 2015 til engang sidst i januar 2016, ikke står til rådighed for henvendelser, af helbredsmæssige årsager.**

Så ved eventuelle henvendelser/spørgsmål til bestyrelsen i afd. 3, i ovennævnte periode, bedes I venligst henvende Jer til et af bestyrelsens andre medlemmer, eller Boligselskabets administration. Tak.

Ad.3:

I perioden fra sidste møde og til nu, er der indkommet 3 klager fra forskellige beboere i afdelingen:

Bakkevej – manglende trappevask

Stationsvej – larm, høj musik både om dagen og om natten

Ringholmsvej – meget høj snak fra kl. 7 om morgenen, hyppig omrokering af møbler

Ad.4:

Kurt fortæller, at han har været inde at kigge på afd. 3's oplysninger på boligselskabets hjemmeside og påpeger, at denne trænger til at blive opdateret! Formanden tager dette med videre til boligselskabet.

Frank spørger, om man kunne overveje andre låse, til dørene til vores kælderrum, af forsikringsmæssige årsager. Vi taler om, at en løsning kunne være vinkelbeslag, hvortil beboerne så kan anskaffe en godkendt hængelås.

Forslaget vil blive taget med videre.

Ligeledes anmoder Frank om dørstoppere i vaske- og tørrerummene, idet han har observeret, at der flere steder er skader i væggene, hvor døre er blevet banket ind i væggene, når de åbnes.

Anmodningen vil blive taget med videre.

Ad.5: Intet

Ad.6:

Næste møde mandag d. 25. januar 2016, kl. 17, såfremt formanden er ved at være frisk igen.

Lindholm, 9. september 2015

Arne Olesen

Ole Christiansen

Lisbeth Glud

Kurt Ørvad Jensen

Tonny Larsen

Daniel Pullen

Frank Hansen